



**Governo do Estado de São Paulo**  
**Departamento de Estradas de Rodagem**

**Portaria PR/DER-156/2025**

Processo SEI nº 139.00008761/2025-74

Portaria PR/DER-156/2025

Dispõe sobre a indicação de Gestor e Certificador do Patrimônio Imobiliário, conforme específica. (1.2) (1.6)

O PRESIDENTE DO DEPARTAMENTO DE ESTRADAS DE RODAGEM DO ESTADO DE SÃO PAULO (DER/SP), no uso das atribuições que lhe conferem os incisos II, XXV e XXVI do artigo 33º do Decreto nº 69.322, de 22 de janeiro de 2025,

Considerando os termos do Decreto nº 64.030, de 27 de dezembro de 2018, que Estabelece diretrizes para a atualização cadastral do Sistema de Gerenciamento de Imóveis (SGI), altera dispositivos do Decreto nº 61.163, de 10 de março de 2015, que reformula o Sistema de Gestão do Patrimônio Imobiliário do Estado (SGPI), e dá providências correlatas,

RESOLVE:

Artigo 1º - Em conformidade com o disposto no artigo 2º, Inciso I, do Decreto nº 64.030, de 27/12/2018, haverá 1 (um) Certificador do Patrimônio Imobiliário em cada um dos órgãos e entidades, conforme o § 1º, serão Certificadores os Chefes de Gabinete das Secretarias de Estado, o Procurador do Estado, o Chefe de Gabinete, os Chefes de Gabinete ou autoridades de nível hierárquico equivalente das entidades da administração indireta vinculadas às Secretarias de Estado.

Parágrafo Único - Fica designado como Certificador do DER/SP o Senhor Milton Magalhães Costa, CPF: xxx.145.xxx-09, Matrícula nº 3.16\* - Chefe de Gabinete de Autarquia.

Artigo 2º - Em conformidade com o disposto no artigo 2º, § 5º, do Decreto nº 64.030, de 27/12/2018, os Certificadores deverão manter permanentemente atualizado o cadastro dos Auxiliares, Gestores e Colaboradores do Patrimônio Imobiliário que operam no âmbito de sua atuação.

Artigo 3º - Em conformidade com o disposto no artigo 2º, § 2º, do referido Decreto, 27/12/2018 os certificadores poderão designar servidores subordinados para auxiliá-los na execução dos trabalhos, ficando sob responsabilidade dos Coordenadores Regionais a indicação dos auxiliares. Para fins de auxílio na execução dos trabalhos, foram indicados os seguintes nomes:

|      |                              |                |
|------|------------------------------|----------------|
| SEDE | Aline dos Reis Martins       | xxx.561.xxx-83 |
| SEDE | Débora Santos Silva Nunes    | xxx.104.xxx-61 |
| SEDE | Jean Henrique Gomes da Silva | xxx.132.xxx-66 |
| SEDE | Marcela Letícia Lopes        | xxx.517.xxx-81 |

|        |                                  |                |
|--------|----------------------------------|----------------|
| CGR.1  | Francisco de Assis Pavan         | xxx.604.xxx-10 |
| CGR.1  | Ronaldo Mercadante               | xxx.022.xxx-63 |
| CGR.1  | José Luis Azanha                 | xxx.339.xxx-45 |
| CGR.2  | José Alexandre Momberg           | xxx.976.xxx-13 |
| CGR.3  | Maria Cristina Simão             | xxx.145.xxx-64 |
| CGR.4  | Marcelo Moraes Campos            | xxx.335.xxx-60 |
| CGR.4  | Rodrigo Morábito Stuchi          | xxx.219.xxx-18 |
| CGR.4  | Cinthia Saldanha Aranda          | xxx.066.xxx-02 |
| CGR.5  | Dimer Fattori Neto               | xxx.492.xxx-95 |
| CGR.5  | Maria Inês Tuckmantel            | xxx.227.xxx-54 |
| CGR.6  | Mariomar Paulino                 | xxx.490.xxx-10 |
| CGR.7  | Benito Migotto Junior            | xxx.429.xxx-94 |
| CGR.7  | Diego Adolfo Muniz Martins       | xxx.138.xxx-82 |
| CGR.8  | Carlos Alberto Pinto             | xxx.071.xxx-46 |
| CGR.8  | Luis Eduardo Victorino da Silva  | xxx.568.xxx-33 |
| CGR.9  | Luis Antonio Tupy                | xxx.018.xxx-21 |
| CGR.10 | Elaine Cristina Bertolotti Souza | xxx.161.xxx-27 |
| CGR.10 | Fábio Fratel Paiva               | xxx.000.xxx-03 |
| CGR.10 | Mauro Flavio Cardoso             | xxx.496.xxx-95 |
| CGR.11 | Wagner da Silva Gomes            | xxx.571.xxx-08 |
| CGR.12 | Silvio Raimundo da Silva         | xxx.726.xxx-37 |
| CGR.13 | Alexandre Gustavo Nogueira       | xxx.807.xxx-40 |
| CGR.14 | Hernan Guidolin Reis             | xxx.755.xxx-03 |
| CGR.14 | Miguel Pentino Junior            | xxx.018.xxx-36 |

Artigo 4º – Nos termos do artigo 2º, § 3º, item 1, do citado Decreto, cabe aos Certificadores e Auxiliares, no âmbito do órgão ou entidade de sua atuação, a designação de Gestores das UGEs, para atuar no sentido de manter permanentemente atualizado o banco de dados, observados os procedimentos indicados no Sistema de Gerenciamento de Imóveis (SGI). E para essa finalidade foram indicados os seguintes nomes:

|        |                                     |                 |
|--------|-------------------------------------|-----------------|
| CGR.1  | Carlos Alexandre Alves de Paula     | xxx.071.xxx-45  |
| CGR.1  | Cleiton Luiz de Souza               | xxx.287.xxx-10  |
| CGR.2  | Bruna Fernanda de Moraes            | xxx.376.xxx-55  |
| CGR.2  | Adauto Batista da Silveira          | xxx.267.xxx-36  |
| CGR.3  | Daisy Maria A Pereira Franco        | xxx.550.xxx-02  |
| CGR.3  | Enilson Aparecido de Oliveira       | xxx.208.xxx-15  |
| CGR.3  | Lúcia Elena Duarte Menezes          | xxx.660.xxx-03  |
| CGR.3  | Nancy A. Kuchausky dos Santos       | xxx.233.xxx-82  |
| CGR.3  | Ricardo Soares Zanzarine            | xxx.917.xxx-44  |
| CGR.3  | Roberto Teixeira                    | xxx.633.xxx-04  |
| CGR.3  | Rosângela Célia Carvalho dos Santos | xxx.173.xxx-22  |
| CGR.3  | Wanberto Sousa Carvalho             | xxx.197.xxx-98  |
| CGR.4  | Oswaldo do Amarla Júnior            | xxx.097.xxx-97  |
| CGR.5  | Everton Lima Guimarães              | xxx.883.xxx-55  |
| CGR.5  | Fernando Rodrigues Meletti          | xxx.510.xxx-18  |
| CGR.5  | João Carlos Rosim Sabino            | xxx.745.xxx-36  |
| CGR.5  | Paulo Sergio Mantoanelli            | xxx.080.xxx-53  |
| CGR.5  | Ramon Lobo                          | xxx.988.xxx-66  |
| CGR.6  | Nathalia Salgado Lauria             | xxx.104.xxx-00  |
| CGR.7  | Ismael da Silva                     | xxx.199.xxx-00  |
| CGR.7  | José Vigilato Ruiz Chéles           | xxx.152.xxx-00  |
| CGR.7  | Marcos Vinicius Vasconcelos         | xxx.173.xxxx-62 |
| CGR.7  | Rafael Machado Maximo Nunes         | xxx.255.xxx-06  |
| CGR.8  | Aparecida Bisarria dos Santos       | xxx.337.xxx-70  |
| CGR.8  | Luimar Heck Paes Leme               | xxx.464.xxx-41  |
| CGR.9  | Roberto Bertolazo                   | xxx.114.xxx-14  |
| CGR.10 | Cintia da Fonseca Bertoluci         | xxx.975.xxx-62  |

|        |                                       |                |
|--------|---------------------------------------|----------------|
| CGR.10 | Eric Wendel de Assis Amorim           | xxx.170.xxx-09 |
| CGR.10 | Antonio José Furlan                   | xxx.633.xxx-31 |
| CGR.10 | Vânia Torquato Sobrado                | xxx.315.xxx-70 |
| CGR.11 | Carlos Roberto Belintani              | xxx.079.xxx-12 |
| CGR.11 | Sergio Vieira da Costa                | xxx.118.xxx-07 |
| CGR.12 | Vanderson Rodrigues da Cruz           | xxx.277.xxx-38 |
| CGR.13 | Elaine Zancopé Carnieri               | xxx.717.xxx-90 |
| CGR.13 | João David Pavani                     | xxx.546.xxx-91 |
| CGR.13 | Mônica Maria Ghizzi Rodrigues Camargo | xxx.882.xxx-75 |
| CGR.14 | Daniel Lucas Silva                    | xxx.277.xxx-40 |
| CGR.14 | Helcio Domingues Ramos                | xxx.704.xxx-96 |

Artigo 5º – Nos termos do artigo 2º, § 3º, item 2, do Decreto nº64.030, 27/12/2018 cabe aos Certificadores e Auxiliares, no âmbito do órgão ou entidade de sua atuação a designação de Colaboradores (perfil consultivo) das UGEs, para apoiar os gestores em suas atribuições, quando necessário, diante da complexidade do patrimônio sob a gestão de cada um, bem como manter atualizado o quadro de indicados para o referido perfil.

Artigo 6º - Os indicados reportar-se-ão à Coordenadora do Patrimônio (CPA), indicada ao perfil Auxiliar da SEDE - Marcela Letícia Lopes, CPF: xxx.517.xxx-81, através da Diretoria de Administração (DA) – por força da Portaria SUP/DER-186-18/05/1999 e exercerão suas atribuições sem prejuízo das que lhes são próprias.

Artigo 7º- As reuniões com os servidores indicados nesta portaria serão convocadas pela Coordenadora da CPA, sempre que a urgência e o interesse do assunto assim o exigirem.

Artigo 8º- Esta portaria entrará em vigor na data de sua publicação, ficando revogada a Portaria SUP/DER-025-08/04/2020.



Documento assinado eletronicamente por **Sergio Henrique Codelo Nascimento, Presidente**, em 01/10/2025, às 11:20, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no [Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site [https://sei.sp.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](https://sei.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0), informando o código verificador **0084328123** e o código CRC **4215277A**.